

MAB106

TWOJA KONFIGURACJA:

FINISH

MABUDO START

1	Fundamenty	Roboty ziemne (bez ewentualnej wymiany gruntu), ziemia z wykopu pozostanie na placu budowy lub w jego pobliżu. Ułożenie zbrojenia oraz betonowanie ław fundamentowych, ułożenie prefabrykowanych żelbetonowych belek podwalinowych obwodowych o wymiarach 15x105 cm, obsypanie i zagęszczenie fundamentów, ułożenie warstwy chudziaka gr. 10 cm. Wykonanie instalacji uziomu.
2	Ściany	Montaż prefabrykowanych ścian zewnętrznych ECO350 o współczynnika przenikania ciepła $U=0,147$ W/m ² K (warstwa elewacyjna gr. 10 cm z gotową fakturą zewnętrzną, warstwa izolacji termicznej ze styropianu grafitowego od wewnątrz budynku wraz z drewnianym rusztem do mocowania płyt g-k).
3	Elementy dodatkowe	Ścianki kolankowe. Prefabrykowane stalowe podciąg i słupki zabezpieczone
4	Więźba	Montaż prefabrykowanej więźby dachowej w postaci wiązarów kratownicowych wykonanych ze szwedzkiego drewna konstrukcyjnego, czterostronnie struganego, klasy C24, łączonych na płytki kolczaste firmy MITEK. Pasy dolne wiązarów wraz z dodatkowymi belkami podłogowymi stanowią konstrukcję poddasza użytkowego oraz

MABUDO PLUS

5	Pokrycie dachu	Pokrycie dachu dachówką cementową celtycką lumino „Braas” kolor standard wraz z kominkami wentylacyjnymi, łąty, kontrłaty, folia, obróbki blacharskie, rynny i spusty PCV „Marley”.
6	Podbitki	Nie dotyczy.
7	Elementy dodatkowe	Okna połaciowe, pakiet 3 szyb - 10 szt. Ułożenie na belkach drewnianych stropu jednej warstwy płyty OSB o gr. 22 mm.
8	Stolarka okienna	Stolarka okienna PCV, pakiet 3 szyb, kolor struktura standard obustronny do wyboru (gładki: biały, antracyt, szaro-czarny), ciepły montaż, parapety stalowe. Parapety nie są montowane w oknach typu balkonowego oraz HS.
9	Stolarka drzwiowa	Drzwi zewnętrzne WIKĘD Premium 54mm z ościeżnicą aluminiową Termo, wzór 26, bez przeszklenia, klamka Prime, Tahoma, Manitoba lub Magnus (do wyboru) w kolorze Inox, wkładka + wkładko gałka, kolor antracyt, skrzydło "90". Dodatkowa wkładka wraz z kompletem kluczy.
10	Brama garażowa	Nie dotyczy.
11	Schody	Schody wewnętrzne o konstrukcji stalowo – drewnianej zabezpieczone antykorozyjnie (stopnie tymczasowe).
12	Elewacja	Malowanie elewacji farbą silikonową (kolor do uzgodnienia).
13	Komin	Komin z wkładem ceramicznym R20 wraz z płytą betonową przykrywającą do kominka.
14	Rolety	Nie dotyczy.

MABUDO FINISH

PRACE WYKOŃCZENIOWE

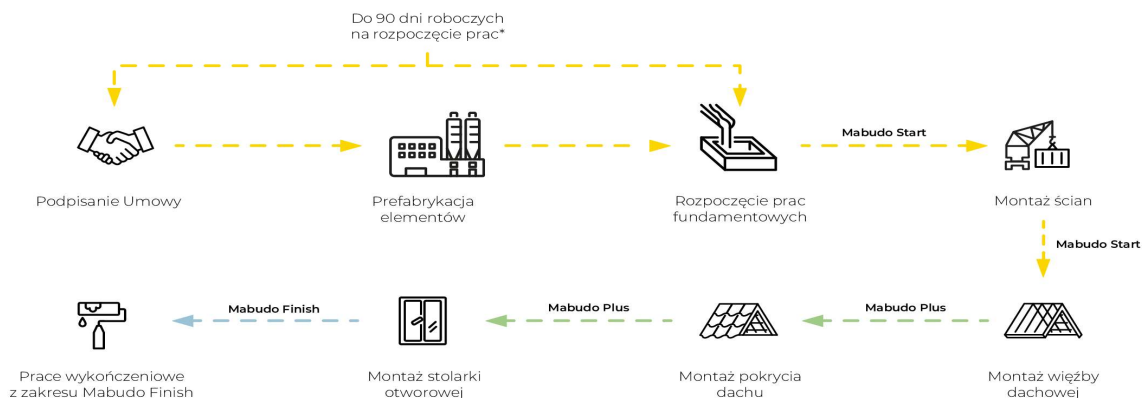
15	Podłoga na gruncie	Wylewka betonowa wzmocniona włóknami polimerowymi gr. 6cm, styropian EPS 100 $\lambda \leq 0,038$ [W/mK] gr. 2x10cm, folia polietylenowa 0,5mm.
16	Sufit podwieszany nad parterem	Wypełnienie konstrukcji stropu wełną mineralną gr. 20cm $\lambda=0,035$ [W/mK], folia PE 0,2mm. Sufity na ruszcie metalowym, płyty GKB gr.1,25cm, w pomieszczeniach z zwiększoną wilgotnością płyta GKBI gr. 1,25cm, wykończenie spoin Q2 (szpachlowanie spoin płyt gipsowo-kartonowych oraz widocznych części elementów mocujących i wykończeniowych (wkręty)).
17	Ściany działowe, instalacyjne, okładziny ściennie	Ściany działowe w konstrukcji lekkiej ze stalowych kształtowników zimnogiętych CW100/125 płyta GKB gr. 1,25cm, w pomieszczeniach z zwiększoną wilgotnością płyta ^{1*} GK
18	Podłoga na piętrze	Ułożenie folii budowlanej, styropianu gr. 5 cm oraz szlichty betonowej zbrojonej włóknem rozproszonym gr. 5 cm.
19	Sufit podwieszany na poddaszu	Wypełnienie konstrukcji dachu wełną mineralną gr. 20 cm + 5 cm $\lambda=0,035$ [W/mK], folia PE 0,2mm. Sufity na ruszcie metalowym, płyty GKB gr.1,25cm, w pomieszczenia z
20	Pozostałe	Montaż wyłazu strychowego typu LTK Energy.

INSTALACJE WEWNĘTRZNE

21	Instalacja co oraz ców	Instalacja centralnego ogrzewania niskotemperaturowego, płaszczyznowego (podłogowego) w rurach tworzywowych wielowarstwowych. Powietrzna pompa ciepła	
22	Instalacja Wod-Kan	Montaż kanalizacji podposadzkowej.	
23	Wentylacja mechaniczna	Liczba podejść wod-kan.: System wentylacji z centralą nawiewno-wywiewną z odzyskiem ciepła o wydajności 450 m ³ /h zlokalizowaną na poddaszu nieużytkowym. Kanały wentylacyjne elastyczne. Instalacja odgromowa. Tablica mieszkaniowa.	15
24	Instalacje elektryczne	Ilość punktów oświetleniowych wewnętrznych: Ilość punktów elektrycznych (włącznik, gniazda, itd.): Punkty oświetleniowe zewnętrzne: Tablica teletechniczna. Ilość punktów teletechnicznych (RJ45, TV, Sat itd.): Montaż panelu wideodomofonu.	43 85 2 7

Przedstawiona oferta cenowa ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

MABUDO FINISH



Mabudo Finish to zakres prac w skład których wchodzi m. in.:

- Montaż ścian działowych
- Instalacje wod-kan
- Instalacje CO z pompą ciepła
- Instalacje wentylacyjne z rekuperatorem
- Wewnętrzne instalacje elektryczne
- Wylewki
- Ocieplenie połaci dachu w przypadku poddasza użytkowego
- Ocieplenie stropów

Od momentu podpisania protokołu odbioru prac **Mabudo Plus**, prace trwają do **80 dni** roboczych.