

## MAB751

TWOJA KONFIGURACJA:

**FINISH**

### MABUDO START

<b>1</b>	<b>Fundamenty</b>	Roboty ziemne (bez ewentualnej wymiany gruntu), ziemia z wykopu pozostanie na placu budowy lub w jego pobliżu. Ułożenie zbrojenia oraz betonowanie ław fundamentowych, ułożenie prefabrykowanych żelbetonowych belek podwalinowych obwodowych o wymiarach 15x105 cm, obsypanie i zagęszczenie fundamentów, ułożenie warstwy chudziaka gr. 10 cm. Wykonanie instalacji uziomu.
<b>2</b>	<b>Ściany</b>	Montaż prefabrykowanych ścian zewnętrznych ROBUST z 7 cm warstwą żelbetową osłonową, 18 cm wewnętrzną warstwą styropianu grafitowego i 10 cm warstwą nośną. Na warstwie elewacyjnej ścian parteru odciski RECKLI. Ścianki kolankowe w pełni betonowe gr. 6 cm.
<b>3</b>	<b>Elementy dodatkowe</b>	Prefabrykowane stalowe podciąg i słupki zabezpieczone antykorozyjnie stanowiące
<b>4</b>	<b>Więźba</b>	Montaż prefabrykowanej więźby dachowej w postaci wiązarów kratownicowych wykonanych ze szwedzkiego drewna konstrukcyjnego, czterostronnie struganego, klasy C24, łączonych na płytki kolczaste firmy MITEK. Pasy dolne wiązarów wraz z dodatkowymi belkami podłogowymi stanowią konstrukcję poddasza użytkowego oraz

### MABUDO PLUS

<b>5</b>	<b>Pokrycie dachu</b>	Pokrycie dachu dachówką cementową celtycką lumino „Braas” kolor standard wraz z kominkami wentylacyjnymi, łaty, kontrłaty, folia, obróbki blacharskie, rynny i spusty PCV „Marley”.
<b>6</b>	<b>Podbitki</b>	Nie dotyczy.
<b>7</b>	<b>Elementy dodatkowe</b>	Okna połaciowe, pakiet 3 szyb - 13 szt. Ułożenie na belkach drewnianych stropu jednej warstwy płyty OSB o gr. 22 mm.
<b>8</b>	<b>Stolarka okienna</b>	Stolarka okienna PCV , pakiet 3 szyb, kolor struktura standard obustronny do wyboru (gładki: biały, antracyt, szaro-czarny), ciepły montaż, parapety stalowe. Parapety nie są montowane w oknach typu balkonowego oraz HS.
<b>9</b>	<b>Stolarka drzwiowa</b>	Drzwi zewnętrzne WIKĘD Premium 54mm z ościeżnicą aluminiową Termo, wzór 26, bez przeszklenia, klamka Prime, Tahoma, Manitoba lub Magnus (do wyboru) w kolorze Inox, wkładka + wkładko gałka, kolor antracyt, skrzydło "90" + dostawka "60". Dodatkowa wkładka wraz z kompletem kluczy.
<b>10</b>	<b>Brama garażowa</b>	Brama segmentowa garażowa KRISPOL VENTE K2 RFS bez tłoczeń o gr. 40 mm o wymiarach 5000 x 2300 z napędem STARCUS lub NICE Spin, 2 piloty (kolory: antracyt174, winchester, złoty dąb, orzech).
<b>11</b>	<b>Schody</b>	Schody wewnętrzne o konstrukcji stalowo – drewnianej zabezpieczone antykorozyjnie (stopnie tymczasowe).
<b>12</b>	<b>Elewacja</b>	Malowanie elewacji farbą silikonową (kolor do uzgodnienia).
<b>13</b>	<b>Komin</b>	Nie dotyczy.
<b>14</b>	<b>Rolety</b>	Nie dotyczy.

### MABUDO FINISH

#### PRACE WYKOŃCZENIOWE

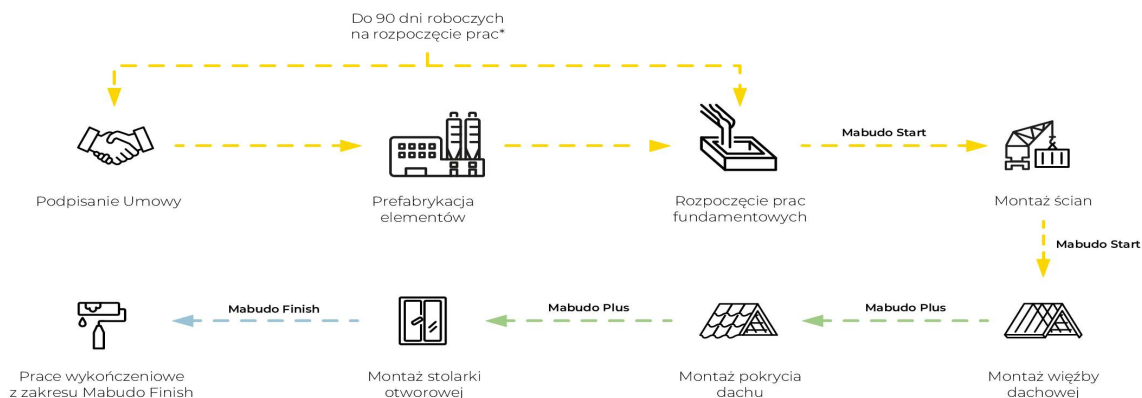
<b>15</b>	Podłoga na gruncie	Wylewka betonowa wzmocniona włóknami polimerowymi gr. 6cm, styropian EPS 100 $\lambda \leq 0,038$ [W/mK] gr. 2x10cm, folia polietylenowa 0,5mm. W garażu wylewka betonowa
<b>16</b>	Sufit podwieszany nad parterem	Wypełnienie konstrukcji stropu wełną mineralną gr. 20cm $\lambda=0,035$ [W/mK], folia PE 0,2mm. Sufity na ruszcie metalowym, płyty GKB gr.1,25cm, w pomieszczeniach z zwiększoną wilgotnością płyta GKB gr. 1,25cm, wykończenie spoin Q2 (szpachlowanie spoin płyt gipsowo-kartonowych oraz widocznych części elementów mocujących i wykończeniowych (wkręty)).
<b>17</b>	Ściany działowe, instalacyjne, okładziny ściennie	Ściany działowe w konstrukcji lekkiej ze stalowych kształtowników zimnogiętych CW100/125 płyta GKB gr. 1,25cm, w pomieszczeniach z zwiększoną wilgotnością płyta
<b>18</b>	Podłoga na piętrze	Ułożenie folii budowlanej, styropianu gr. 5 cm oraz szlichty betonowej zbrojonej włóknem rozproszonym gr. 5 cm.
<b>19</b>	Sufit podwieszany na poddaszu	Wełna mineralna gr. 20cm + 5cm $\lambda= 0,035$ [W/mK], folia PE 0,2mm, płyta GK gr. 1,25cm
<b>20</b>	Pozostałe	Nie dotyczy.

#### INSTALACJE WEWNĘTRZNE

<b>21</b>	Instalacja co oraz ców	Instalacja centralnego ogrzewania niskotemperaturowego, płaszczyznowego (podłogowego) w ramach tworzywowych wielowarstwowych. Powietrzna pompa ciepła	
<b>22</b>	Instalacja Wod-Kan	Montaż kanalizacji podposadzkowej.	
<b>23</b>	Wentylacja mechaniczna	Liczba podejść wod-kan.: System wentylacji z centralą nawiewno-wywiewną z odzyskiem ciepła zlokalizowaną w pomieszczeniu gospodarczym. Kanały wentylacyjne elastyczne. Centrala	25
<b>24</b>	Instalacje elektryczne	Instalacja odgromowa. Tablica mieszkaniowa. Ilość punktów oświetleniowych wewnętrznych: Ilość punktów elektrycznych (włącznik, gniazda, itd.): Punkty oświetleniowe zewnętrzne: Tablica teletechniczna. Ilość punktów teletechnicznych (RJ45, TV, Sat itd.): Montaż panelu wideodomofonu.	100 150 1 10

Przedstawiona oferta cenowa ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

## MABUDO FINISH



**Mabudo Finish** to zakres prac w skład których wchodzi m. in.:

- Montaż ścian działowych
- Instalacje wod-kan
- Instalacje CO z pompą ciepła
- Instalacje wentylacyjne z rekuperatorem
- Wewnętrzne instalacje elektryczne
- Wylewki
- Ocieplenie połaci dachu w przypadku poddasza użytkowego
- Ocieplenie stropów

Od momentu podpisania protokołu odbioru prac **Mabudo Plus**, prace trwają do **80 dni** roboczych.