

## MAB300 - jeden lokal

TWOJA KONFIGURACJA:

**PLUS**

### MABUDO START

#### 1 Fundamenty

Roboty ziemne (bez ewentualnej wymiany gruntu), ziemia z wykopu pozostanie na placu budowy lub w jego pobliżu. Ułożenie zbrojenia oraz betonowanie łań fundamentowych, ułożenie prefabrykowanych żelbetonowych belek podwalinowych obwodowych o wymiarach 15x105 cm, obsypanie i zagęszczenie fundamentów, ułożenie warstwy chudziaka gr. 10 cm. Wykonanie instalacji uziomu.

#### 2 Ściany

Montaż prefabrykowanych ścian zewnętrznych ECO350 o współczynniku przenikania ciepła  $U=0,147 \text{ W/m}^2\text{K}$  (warstwa elewacyjna gr. 10 cm z gotową fakturą zewnętrzną, warstwa izolacji termicznej ze styropianu grafitowego od wewnątrz budynku wraz z drewnianym rusztem do mocowania płyt g-k).

#### 3 Elementy dodatkowe

Ścianki kolankowe w pełni betonowe gr. 6 cm (segmenty skrajne). Prefabrykowane stalowe podciąg i słupki zabezpieczone antykorozyjnie stanowiące stężenie ścian oraz podtrzymujące konstrukcję stropu. Prefabrykowana betonowa płyta nadwieszona nad

#### 4 Więźba

Montaż prefabrykowanej więźby dachowej w postaci wiązarów kratownicowych wykonanych ze szwedzkiego drewna konstrukcyjnego, czterostronnie struganego, klasy C24, łączonych na płytki kołczaste firmy MITEK. Pasy dolne wiązarów wraz z dodatkowymi belkami podłogowymi stanowią konstrukcję poddasza użytkowego oraz sufitu nad parterem.

### MABUDO PLUS

#### 5 Pokrycie dachu

Pokrycie dachu dachówką cementową celtycką lumino „Braas” kolor standard wraz z kominkami wentylacyjnymi, łąty, kontrłąty, folia, obróbki blacharskie, rynny i spusty PCV „Marley”.

#### 6 Podbitki

Nie dotyczy.

#### 7 Elementy dodatkowe

Okna połaciowe, pakiet 3 szyb - 5 szt. Ułożenie na belkach drewnianych stropu jednej warstwy płyty OSB o gr. 22 mm.

#### 8 Stolarka okienna

Stolarka okienna PCV, pakiet 3 szyb, kolor struktura standard obustronny do wyboru (gładki: biały, antracyt, szaro-czarny), ciepły montaż, parapety stalowe. Parapety nie są montowane w oknach typu balkonowego oraz HS.

#### 9 Stolarka drzwiowa

Drzwi zewnętrzne WIKED Premium 54mm z ościeżnicą aluminiową Termo, wzór 26, bez przeszklenia, klamka Prime, Tahoma, Manitoba lub Magnus (do wyboru) w kolorze Inox, wkładka + wkładko gałka, kolor antracyt, skrzydło "90". Dodatkowa wkładka wraz z kompletem kluczy.

#### 10 Brama garażowa

Brama segmentowa garażowa KRISPOL VENITE K2 RFS bez tłoczeń o gr. 40 mm o wymiarach 2750 x 2300 z napędem STARCUS lub NICE Spin, 2 piloty (kolory: antracyt174, winchester, złoty dąb, orzech).

#### 11 Schody

Schody wewnętrzne o konstrukcji stalowo - drewnianej zabezpieczone antykorozyjnie (stopnie tymczasowe).

#### 12 Elewacja

Malowanie elewacji farbą silikonową (kolor do uzgodnienia).

#### 13 Komin

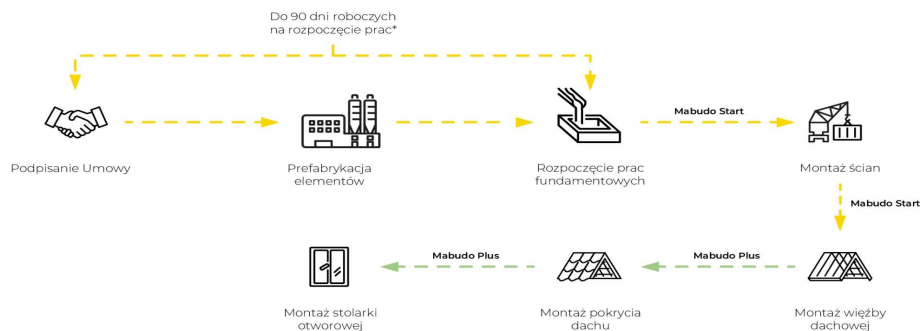
Nie dotyczy.

#### 14 Rolety

Nie dotyczy.

Przedstawiona oferta cenowa ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

### MABUDO PLUS



**Mabudo Plus** to zakres prac w skład których wchodzi m. in.,

- Zakres prac z Mabudo Start
- Montaż pokrycia dachowego
- Montaż stolarki otworowej (okna, drzwi, brama garażowa)
- Malowanie elewacji

Proces od momentu rozpoczęcia prac do ukończenia **Mabudo Plus** trwa do **60 dni** roboczych

\* Bieg terminu 90 dniowego jest uzależniony od wpłaty zaliczki zgodnie z umową.